

## DECYZJA

Na podstawie artykułu 90 ustęp 1 w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1 i art. 83a ust. 2a, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1, 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r, poz. 1098), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (M.P. z 2017r., poz. 1330) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Warki o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, rosnących na działce gminnej o numerze ewidencyjnym: 1518 w Warce.

## ORZĘKAM

- I. Zezwalam Gminie Warka na usunięcie wym. poniżej drzew, rosnących na działce gminnej o numerze ewidencyjnym: 1518 w Warce.

| L p.  | Nazwa gatunkowa    | Obwód pnia | Nasadzenia zastępcze     | Stawka opłat/zwolnienie z opłaty | Wysokość opłaty |
|-------|--------------------|------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------|
| 1.    | Topola czarna      | 530        | Klon zwyczajny/pospolity | 530 cm x 15 zł                   | 7 950 zł        |
| 2.    | Olsza czarna       | 170        | Klon zwyczajny/pospolity | 170 cm x 30 zł                   | 5 100 zł        |
| 3.    | Olsza czarna       | 140        | Klon zwyczajny/pospolity | 140 cm x 30 zł                   | 4 200 zł        |
| 4.    | Lipa szerokolistna | 210        | Klon zwyczajny/pospolity | 210 cm x 30 zł                   | 6 300 zł        |
| Razem |                    |            |                          |                                  | 23 550 zł       |

- II. Ustalam opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt I w wysokości 23 550 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych).
- III. Usunięcia drzew należy dokonać jedynie w przypadku realizacji przedsięwzięcia pn., Zagospodarowanie brzegów rzeki Pilicy dla rozwoju aktywności mieszkańców gminy Warka – budowa placu zabaw”.
- IV. Uzależniam wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, od wykonania nasadzenia zastępczego ustalonego według nazwy gatunkowej w tabeli pkt I wiersz 1-4 na tej samej działce w terminie do 30 października 2023 roku.  
Do sadzenia należy zastosować duże, rozróżnione egzemplarze drzew. Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, powinien wynosić minimum 10 cm.  
Zastąpienie usuniętych drzew innymi drzewami winno być skuteczne, to znaczy, nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:
- doły do sadzenia wypełnić świeżą, żyzną glebą;
  - nowo posadzone drzewa zabezpieczyć przed przewróceniem, poprzez przywiązanie do palików;
  - do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom, należy zapewnić regularne podlewanie (szczególnie w okresie letnich upałów) oraz nawożenie.
- V. Odraczam termin uiszczenia ustalonej w pkt. II opłaty na okres 3 lat, licząc od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzenia zastępczego określonego w tabeli pkt I wiersz 1-4 do 31 października 2026 roku. W przypadku niewywiązania się z obowiązku wykonania orzeczonych w pkt IV nasadzeń zastępczych lub w przypadku niezachowania żywotności przed upływem 3 lat od dnia posadzenia, należność należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego Grójcu
- VI. Ustalam termin usunięcia drzew do 31 grudnia 2022 roku.
- VII. Zobowiązuję Gminę Warka do niezwłocznego powiadomienia Starosty Grójeckiego o usunięciu wskazanych niniejszą decyzją drzew.

VIII. Zobowiązuję Gminę Warka do powiadomienia Starosty Grójeckiego na piśmie o wykonaniu nasadzenia zastępczego w terminie 14 dni po jego realizacji w celu dokonania odbioru nasadzenia zastępczego.

#### UZASADNIENIE

W dniu 3 grudnia 2021 roku (data wpływu) do tut. Starostwa wpłynął wniosek Burmistrza Warki o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działki gminnej o numerze ewidencyjnym 1518 w Warce.

Organem właściwym na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1098) jest Starosta Grójecki. Wniosek spełnia wymagania formalne niezbędne do wydania niniejszej decyzji określone w art. 83b *ustawy o ochronie przyrody*.

Z ustaleń poczynionych na gruncie wynika, że drzewa przeznaczone do usunięcia rosną w obrębie działki, na której gmina planuje realizację inwestycji pn., „Zagospodarowanie brzegów rzeki Pilicy dla rozwoju aktywności mieszkańców gminy Warka – budowa placu zabaw”. Obecny stan istniejącej zieleni ogranicza prace projektowe, a miejscami całkowicie uniemożliwia lokalizację urządzeń zabawowych. Projekt zakłada gospodarkę zielenią istniejącą oraz wprowadzenie zieleni ozdobnej w formie nasadzeń zastępczych drzew i krzewów, roślin okrywowych, traw ozdobnych, trawników. W czasie przeprowadzonych oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną obrazującą stan fitosanitarny i usytuowanie drzew wnioskowanych do usunięcia. Wizualnie w obrębie wskazanych drzew nie stwierdzono występowania dzikich gatunków roślin, zwierząt lub grzybów podlegających prawnej ochronie gatunkowej.

Podejmując decyzję organ administracji stosownie do art. 7 K.p.a. ma obowiązek kierowania się słusznym interesem strony, jeżeli nie stoi temu na przeszkodzie interes społeczny ani nie przekracza to możliwości organu administracji publicznej, wynikających z przyznanych mu uprawnień i środków prawnych. Uwzględnienie wniosku o usunięcie drzew może nastąpić w sytuacji, gdy potrzeba ich usunięcia jest rzeczywista i właściwie umotywowana przez stronę, a więc w sytuacji gdy nastąpiło wyważenie interesu społecznego i ważnego interesu strony.

Organ administracji działając w granicach uznania administracyjnego, rozważył zasadność wniosku, a przyczyna zawarta we wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, została przez Starostę Grójeckiego uznana za ważną. Z uregulowań art. 83 ustawy o ochronie przyrody wynika, że zezwolenie jest wyjątkiem od reguły zachowania drzew, jako podlegającego ochronie prawnej elementu przyrody.

Planowana inwestycja ma charakter społeczny i służyć będzie mieszkańcom Gminy. Jednak mając na uwadze ochronę zieleni i potrzebę uzyskania kompensacji przyrodniczej – w zamian za usunięcie wskazanych drzew, zobowiązano wnioskodawcę – zgodnie z wnioskiem do posadzenia na tej samej działce i we wskazanym terminie określoną w decyzji ilość drzew. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od daty ich posadzenia, lub jej nie zachowają z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność wyliczona w punkcie II decyzji zostanie umorzona przez organ wydający niniejszą decyzję. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych wnioskodawca został zobligowany do uiszczenia opłaty na konto Starostwa Powiatowego w Grójcu do dnia 31.10.2026 roku.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Starosty Grójeckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Grójeckiego. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się



prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Zgodnie z art. 83d ust 5 ustawy o ochronie przyrody jeżeli przyczyna usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia.

Niniejsza decyzja warunkuje uzyskanie stosownego zezwolenia i usunięcia drzew tylko w momencie przystąpienia do realizacji inwestycji.

3. Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1098) w okresie lęgowym ptaków.

Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania odrębnej decyzji w zakresie odstępstwa od zakazów dotyczących ochrony gatunkowej.

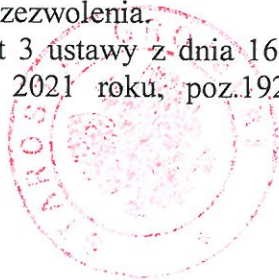
4. Usunięcie drzew może nastąpić po terminie, po którym wym. decyzja stała się ostateczna.
5. Niespełnienie warunku usunięcia drzewa w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji skutkować będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
6. Na podstawie art. 7 pkt 3, ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923) niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Otrzymują:


1. Burmistrz Warki

2. a/a

sporządziła: Marta Królikowska



Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

  
Teresa Ostętek  
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,  
LEŚNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

