

# PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

dla zadania pn.:

**„Zaprojektowanie i budowa placu zabaw na działce o numerze ew. 1518 w rejonie ul. Nowy Zjazd w Warce w ramach: *Zagospodarowania brzegów Pilicy dla rozwoju aktywności mieszkańców Gminy Warka*”  
w rejonie ul. Nowy Zjazd w Warce**

dz. nr 1518 obręb 0002 WARKA

NAZWA ZADANIA: **„Zaprojektowanie i budowa placu zabaw na działce o numerze ew. 1518 w rejonie ul. Nowy Zjazd w Warce w ramach: *Zagospodarowania brzegów Pilicy dla rozwoju aktywności mieszkańców Gminy Warka*”**

Część 1: Zaprojektowanie i wybudowanie placu zabaw z podziałem na strefę 1 - dla dzieci od 5 do 14 lat i strefę 2 - dla najmłodszych.

Część 2: Wykonanie linarium i huśtawki owalnej w strefie 1 placu zabaw przeznaczonej dla dzieci od 5 do 14 lat.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. Nowy Zjazd  
dz. nr 1518 obręb 0002 WARKA

ZAMAWIAJĄCY: **Gmina Warka**  
Plac Stefana Czarnieckiego 1  
05-660 Warka

AUTORZY: Ewa Belicka  
Robert Matlakowski

DATA OPRACOWANIA: 26.08.2022 r.

## KODY CPV:

Główny przedmiot: 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

Dodatkowe: 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45236210-5 Wyrównywanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci

**Spis Zawartości:**

STRONA TYTUŁOWA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1. Charakterystyczne parametry obiektu,
  - 1.2. Zakres prac projektowych i budowlanych
    - 1.2.1. Zakres przedmiotowy opracowań projektowych, prac przygotowawczych i zakres obsługi inwestycji
      - 1.2.1.1. Wykaz wymaganych opracowań projektowych
      - 1.2.1.2. Szczegółowy zakres opracowań projektowo – kosztorysowych
    - 1.2.2. Zakres robót budowlanych
  - 1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
    - 1.3.1. Uwarunkowania formalne
      - 1.3.1.1. Plan miejscowy
      - 1.3.1.2. Własność
    - 1.3.2. Stan istniejący
  - 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe
  - 1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe
    - 1.5.1. Wskaźniki
    - 1.5.2. dopuszczalne przekroczenia
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 2.1. Cechy obiektu
    - 2.1.1. Trwałość elementów
    - 2.1.2. Gwarancje wykonawcy
    - 2.1.3. Parametry izolacyjne
    - 2.1.4. Ochrona przeciwpożarowa
  - 2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:
    - 2.2.1. Dokumentacja projektowa
    - 2.2.2. Przygotowanie terenu budowy
    - 2.2.3. Prace rozbiórkowe i demontaże
    - 2.2.4. Architektura założenia
      - 2.2.4.1. Obsługa komunikacyjna, parkingi
      - 2.2.4.2. Zieleń
    - 2.2.5. Rozwiązania materiałowe
      - 2.2.5.1. Prace rozbiórkowe i demontaże
      - 2.2.5.2. Nasadzenia zastępcze drzew
      - 2.2.5.3. Zabezpieczenie studni
      - 2.2.5.4. Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw
      - 2.2.5.5. Urządzenia zabawowe i pozostałe elementy małej architektury

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami odrębnymi
2. Oświadczenie zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Przepisy prawne i normy
4. Inne posiadane informacje i dokumenty
  - 4.1. Projekt koncepcyjny
  - 4.2. Kopia mapy zasadniczej 1:500
  - 4.3. Dane dot. zanieczyszczeń i ochrony środowiska
  - 4.4. Dane dot. ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości
  - 4.5. Inwentaryzacje i dokumentacje istniejących obiektów
  - 4.6. Dane dot. przyłączenia do istniejącej infrastruktury

ZAŁĄCZNIKI:

1. Kopia mapy zasadniczej
2. Wstępny projekt koncepcyjny 1:500
3. Wstępny projekt koncepcyjny 1:250
4. Decyzja Starosty Grójeckiego dot. wycinki drzew

# CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej oraz realizacja niżej opisanej inwestycji zgodnie z procedurami wymaganymi dla Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Prawa Budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest teren rekreacyjny w przybrzeżnym rejonie miasta Warka.

Przewidziano budowę placu zabaw .

Plac zabaw otwarty podzielony na dwie strefy.

Strefa 2 od strony wschodniej składająca się z zabawek dla najmłodszych użytkowników oraz strefa 1 z urządzeniami i zabawkami przeznaczonymi dla dzieci w wieku od 5 do 14 lat. Teren uzupełniony elementami małej architektury takimi jak ławki pełnowymiarowe dla dorosłych i dzieci, ławeczki dla dzieci w strefie 2 oraz kosze na śmieci. Ponadto planowana jest ławka zadaszona z przewijakiem. Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw piaskowa w miejscach niezbędnych.

### 1.1. Charakterystyczne parametry obiektu

		j.m.
powierzchnia nawierzchni piaskowej	około 576	m <sup>2</sup>

### 1.2. Zakres prac projektowych i budowlanych

#### 1.2.1. Zakres przedmiotowy opracowań projektowych, prac przygotowawczych i zakres obsługi inwestycji

Zakres opracowań projektowych powinien być kompletny dla realizacji i prawidłowego działania całości planowanej inwestycji.

Inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Wymaga natomiast dokonania zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

Sporządzenie odpowiedniej dokumentacji i uzyskanie zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu należy do obowiązków Wykonawcy.

Zakres opracowań projektowych obejmuje również dokumentację powykonawczą, w tym geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

W szczególności opracowania projektowe, w zależności od potrzeb w poszczególnych etapach prac, powinny obejmować przynajmniej:

- Przedstawienie Zamawiającemu harmonogramu prac projektowych, realizacji inwestycji oraz wskazanie możliwych zagrożeń dla terminowej realizacji zadania.
- Uzyskanie map do celów projektowych wraz z inwentaryzacją terenu.
- Dokonanie, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia robót i uzyskanie zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu.
- Wykonanie projektu wykonawczego wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysu inwestorskiego na ogrodzenie.
- Prace geodezyjne (obsługa geodezyjna Zadania) i przygotowawcze placu budowy.
- Inwentaryzacje powykonawcze, instrukcje obsługi i konserwacji urządzeń oraz szkolenie personelu.

#### 1.2.1.1. Wykaz wymaganych opracowań projektowych:

- Wykonanie i przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji szczegółowej koncepcji architektonicznej obiektów budowlanych oraz zagospodarowania terenu wraz z kartami technicznymi wyposażenia.
- Uzyskanie wymaganych prawem zgód, odstępstw lub opinii odpowiednich organów, które będą niezbędne dla realizacji zamówienia.
- Przygotowanie wniosku do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych i

materiałów do zgłoszenia. Wiosek podpisuje Zamawiający, tj. Burmistrz Warki, Inwestor: Gmina Warka.

- Sporządzenie projektu wykonawczego wraz z wymaganymi prawem sprawdzeniami i zaopiniowaniem całości dokumentacji, oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) obejmujących wszystkie branże.
- Wykonanie specyfikacji wyposażenia stałego i ruchomego obiektów.
- Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót dla wszystkich rodzajów robót budowlanych.
- Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego dla ogrodzenia.

#### 1.2.1.2. Szczegółowy zakres opracowań projektowych

**Projekt koncepcyjny** obejmuje szczegółową koncepcję architektoniczną obiektów budowlanych oraz zagospodarowania terenu. Zakres opracowania koncepcji powinien umożliwiać pełną ocenę projektu przez Zamawiającego w zakresie spełnienia wymagań i oczekiwań odnośnie funkcjonalności obiektów, jego standardu oraz wyrazu architektonicznego i estetycznego. Koncepcja musi obejmować rzuty, charakterystyczne przekroje wszystkich części obiektów, wszystkie elewacje, wizualizację obiektów budowlanych, zagospodarowanie terenu, propozycje rozwiązań instalacyjnych oraz propozycję kolorystyki obiektów – do uzgodnienia z Zamawiającym.

**Projekty wykonawcze** wszystkich branż, uzupełniające i uszczegóławiające projekty koncepcyjne w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454), oraz wymagania obowiązujących norm, aktualnych warunków technicznych i innych przepisów obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu w zakresie niezbędnym do zgłoszenia lub odrębne materiały do zgłoszenia robót.

**Specyfikacja wyposażenia stałego i ruchomego obiektów** tj. opracowanie zawierające w szczególności zestawienie ilościowe konkretnych produktów wszystkich elementów początkowego wyposażenia stałego i ruchomego obiektów, zgodne z wymaganiami PFU oraz niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektu. Specyfikacje należy wykonać w uzgodnieniu z Zamawiającym.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**, tj. opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, należy wykonać jako opracowanie, w których należy wydzielić działy zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego, wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w §13 i 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

#### 1.2.2. Zakres robót budowlanych

- Prace rozbiórkowe i demontaże.
- Karczowanie pni.
- Nasadzenia zastępcze zgodnie z decyzją Starosty Grójeckiego z dnia 03.01.2022 r.
- Zabezpieczenie studni.
- Budowa nawierzchni bezpiecznych.
- Wykonanie robót budowlano-montażowych kompletnych obiektów budowlanych.
- Prace powykonawcze.

### **1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

#### **1.3.1. Uwarunkowania formalne**

##### **1.3.1.1. Plan miejscowy**

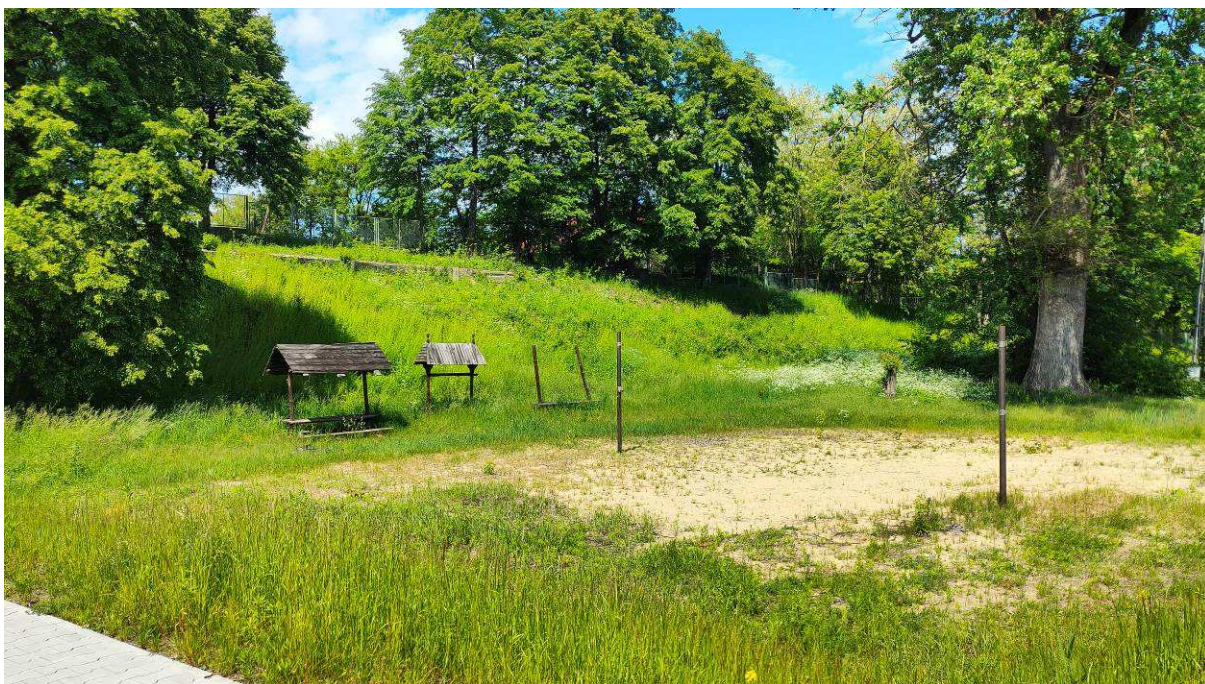
Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Niemniej ze względu na to, że inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę nie zachodzi konieczność uzyskania warunków zabudowy lub decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. Inwestycja nie zmienia istniejącego, rekreacyjnego charakteru obszaru inwestycji. Wymagania formalne: lokalizacja obiektów w odległości nie mniejszej niż 20 m od linii brzegowej rzeki Pilicy.

##### **1.3.1.2. Własność**

Działka jest własnością Zamawiającego.

#### **1.3.2. Stan istniejący**

Teren inwestycji obejmuje obszar od podnóża skarpy do ciągu pieszo – jezdnego. Obecnie w miejscu inwestycji znajduje się boisko do piłki plażowej i pozostałości po zadaszonych ławo-stołach. Szczyt skarpy zabezpieczony żelbetowym murem oporowym. pozostały teren porośnięty trawą i drzewami.







#### 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Projekt przewiduje budowę placu zabaw. Plac zabaw będzie ogólnodostępny, przeznaczony dla mieszkańców Warki i turystów.

Plac zabaw będzie posiadał bezpieczną, piaskową i trawiastą nawierzchnię oraz stałe urządzenia zabawowe.

Projekt winien uwzględniać ogrodzenie placu zabaw przewidujące furtki i terenowe ciągi komunikacyjne. Wykonanie ogrodzenia nie jest przedmiotem niniejszego Zamówienia. Będzie realizowane w kolejnych etapach. Program inwestycji uzupełniony jest o inne elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci, tablicę z regulaminem i stojaki na rowery).

#### 1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

##### 1.5.1. Wskaźniki

Orientacyjne wskaźniki powierzchniowo-wymiarowe:

		j.m.	uwagi
powierzchnia nawierzchni piaskowej	291,00	m <sup>2</sup>	Część 1
powierzchnia nawierzchni piaskowej	285,00	m <sup>2</sup>	Część 2

##### 1.5.2. Dopuszczalne przekroczenia

Podane powyżej powierzchnie są wartościami przybliżonymi. Dopuszcza się, o ile nie jest to sprzeczne z przepisami odrębnymi, ich przekroczenie – po uzgodnieniu z Zamawiającym.

## **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Cechy obiektu**

Obiekty powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby umożliwić wieloletnią ich eksploatację bez konieczności dokonywania istotnych remontów i przebudów. Wszystkie elementy niezawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno Użytkowym, a niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji i funkcjonowania obiektu muszą być przewidziane i wykonane.

#### **2.1.1. Trwałość elementów**

Minimalna wymagana zapewniona trwałość poszczególnych elementów:

- Nawierzchnie 5 lat
- Obiekty małej architektury, ogrodzenia 10 lat

#### **2.1.2. Gwarancje wykonawcy**

Minimalna wymagana gwarancja wykonawcy na poszczególne elementy:

- Nawierzchnie 3 lata
- Obiekty małej architektury 3 lata

#### **2.1.3. Parametry izolacyjne i energooszczędności**

Inwestycja nie przewiduje budowy żadnych obiektów wymagających dostarczenia energii cieplnej i elektrycznej.

#### **2.1.4. Ochrona przeciwpożarowa**

Plac zabaw nie jest obiektem budowlanym dla którego wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej, ani stosowania urządzeń do gaszenia pożaru.

### **2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Dokumentację projektową opracowuje Wykonawca Części 1 dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Prace rozbiórkowe, demontaże, karczowanie pni i krzewów, zabezpieczenie studni i nasadzenia zastępcze drzew wykonuje Wykonawca Części 1.

Wyposażenie placu zabaw odpowiednio dla Części 1 i Części 2 co najmniej wg punktu 2.2.5.5 PFU.

Jeżeli dla Części 1 i Części 2 zostaną wybrani różni Wykonawcy, zobowiązani będą do wzajemnej współpracy.

Zakres Części 2 to wykonanie w strefie 2 dwóch urządzeń placu zabaw wraz z wymaganym podłożem oraz współpraca z Wykonawcą Części 1 w zakresie udostępnienia danych niezbędnych do koncepcji i projektu całego zamówienia. Pozostałe elementy PFU dotyczą zakresu obejmującego Część 1 zadania.

Projektant jest obowiązany posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń w branży architektonicznej i być członkiem izby inżynierów/architektów.

Wykonawca Części 1 zapewni kierownika budowy, a Wykonawca części 2 zapewni kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

#### **2.2.1. Dokumentacja projektowa**

Wykonawca, przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest do sporządzenia

dokumentacji projektowej. Podstawą do sporządzenia w/w dokumentacji są:

- Zapisy programu funkcjonalno-użytkowego.
- Projekt koncepcyjny – wstępny (zał. nr 2 do PFU).
- Obowiązujące przepisy i normy.

Dopuszcza się podzielenie dokumentacji projektowej na dwa etapy: materiały do zgłoszenia robót do organu architektoniczno - budowlanego i projekt wykonawczy. Każdy projekt musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

Projekt wykonawczy musi być zaopatrzony w specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodną z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Przed przystąpieniem do opracowywania ww. projektów wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji docelowe opracowanie koncepcyjne. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowywania projektów.

Wymagana dokumentacja:

- Koncepcja docelowa	2 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD
- Materiały do zgłoszenia	4 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD
- Projekt wykonawczy	4 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD
- STWiOR	2 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD
- Kosztorys inwestorski dla ogrodzenia	2 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD
- Dokumentacja powykonawcza	2 egz. papierowe i plik pdf na nośniku CD

## **2.2.2. Przygotowanie terenu budowy dla Części 1 i 2**

### Zaplecze budowy

Zaplecze budowy Wykonawca może zorganizować na terenie placu jak i bezpośrednio przyległym do niego. Po zakończeniu inwestycji teren należy uporządkować.

### Zabezpieczenie terenu

Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji i uszkodzeń istniejących sieci uzbrojenia terenu i zieleni. Wszelkie uszkodzenia nawierzchni dróg i chodników lub innych elementów zagospodarowania wykonawca usunie na własny koszt. Wszelkie ewentualne przekładki i kolizje sieci zewnętrznych Wykonawca rozwiąże i wykona na własny koszt.

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach przetargowych przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Wykonawca winien:

- wykonać szczelne ogrodzenie placu budowy z wykonaniem wjazdów na teren budowy w jak najmniejszym stopniu kolidujących z ruchem zewnętrznym,
- zabezpieczyć teren budowy w niezbędny sprzęt ochrony p.poż.
- wydzielić na terenie budowy drogi wewnętrzne, miejsca składowania materiałów, punkty wykonywania zapraw itp.
- zapewnić dojścia oraz dojazdy do budynków w rejonie prowadzonych robót.
- opracować i uzgodnić z zamawiającym projekt zabezpieczenia chodników i jezdni dla budowy.

### Warunki realizacji robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność ze ST i PFU oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeżeli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w



instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych pokazanych na mapach stanu archiwalnego i na projekcie zagospodarowania terenu, spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany dostosować się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie dróg i dojazdów w czasie trwania budowy. Ul. Nowy Zjazd stanowi drogę wojewódzką nr 730 Skurów – Głowaczów.

Treść tablic informacyjnych powinna być zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktu.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych. W uzasadnionych przypadkach należy przedstawić szczegółowe wymagania dotyczące ochrony środowiska, które powinny być przestrzegane przez Wykonawcę, wynikające z rodzaju i lokalizacji inwestycji, rodzajów robót szczególnie szkodliwych dla środowiska itp. Opłata i kary za przekroczenia w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska naturalnego obciążają Wykonawcę. Wykonawca wkałkuje w cenę kontraktową koszty utylizacji i zdeponowania materiałów odpadowych i szkodliwych zgodnie z przepisami Ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz Ustawy – o odpadach.

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w godzinach od 6:00 do 22:00 a jakiegokolwiek wydłużenia czasu pracy po godz. 22:00 wymagają zgody Inspektora Nadzoru. Ze względu na lokalizację inwestycji Wykonawca zastosuje takie maszyny, urządzenia, technologie i zabezpieczenia, które nie spowodują znaczącego przekroczenia norm ochrony środowiska w odniesieniu do obiektów budownictwa i ludzi wynikających z przepisów Ustawy Prawo ochrony środowiska z dn. 27.04.2001 r. (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 1973 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012. (tekst jedn. Dz. U. 2022 poz. 699).

### **2.2.3. Prace rozbiórkowe i demontaże**

Zamawiający przewiduje wykonanie demontażu istniejącego słupa energetycznego we własnym zakresie. Ponadto Wykonawca zdemontuje i wywiezie z terenu budowy wszystkie obiekty małej architektury kolidujące z inwestycją, tj. pozostałości po ławo-stołach i starych tablicach. Do obowiązków Wykonawcy należy karczowanie kolizyjnych pni i krzewów, a także rozbiórka słupów do siatkówki.

### **2.2.4. Architektura założenia**

Projekt przewiduje budowę placu zabaw o bezpiecznej, piaskowej nawierzchni oraz nawierzchni trawiastej. Na placu zabaw zostaną trwale zainstalowane urządzenia zabawowe.

Głównym elementem placu zabaw będzie duże, wielofunkcyjne urządzenie zabawowe, tzw. linarium. Dodatkowo na placu zainstalowane zostaną inne, mniejsze urządzenia zabawowe. Program inwestycji uzupełniony będzie o elementy małej architektury takie jak ławki, kosze na śmieci czy stojaki na rowery. Projekt ma przewidywać późniejszą budowę ogrodzenia

(budowy ogrodzenia nie należy uwzględniać w ofercie) i przedstawiać funkcjonalną komunikację na placu zabaw (tj. ścieżki, wejścia na plac zabaw) z uwzględnieniem przejścia do istniejącego miejsca na toalety (na sąsiednim terenie, od strony zachodniej). Program inwestycji przewiduje zabezpieczenie studni znajdującej się w zachodniej części placu. Projektant przewidzi ekonomiczne wykorzystanie terenu dla przewidywanych urządzeń, biorąc pod uwagę podział na strefy wiekowe oraz uzupełnienie w przyszłości placu zabaw o dodatkowe elementy jak np.: altanka, kolejne urządzenia zabawowe, zwiększenie ilości ławek i ławeczek, źródło uliczny (woda do mycia rąk).

#### **2.2.4.1. Obsługa komunikacyjna, parkingi**

Obsługa komunikacyjna z istniejącej ulicy Nowy Zjazd poprzez istniejący zjazd. Nie przewiduje się budowy parkingów na potrzeby placu zabaw ani przebudowy istniejącego układu komunikacyjnego.

#### **2.2.4.2. Zieleń**

Zamawiający przewiduje wycinkę 3 szt kolidujących drzew we własnym zakresie. Należy usunąć pozostałe karpy i ewentualne inne kolidujące elementy zieleni odrosty. Projekt przewiduje nasadzenia zastępcze – 4 drzewa zgodnie z decyzją Starosty Grójeckiego z dnia 03.01.2022 r. (załącznik nr 4 do PFU). Projekt nie przewiduje ingerencji w pozostały istniejący drzewostan.

#### **2.2.5. Rozwiązania materiałowe**

##### **2.2.5.1. Prace rozbiórkowe i demontaże – Część 1**

Należy zdemontować wraz z fundamentami i wywieźć z terenu budowy następujące elementy małej architektury:

- Słupy zestawu do siatkówki o konstrukcji stalowej. Ilość: 2 szt.
- zadaszone ławo-stoły o konstrukcji drewnianej. Wymiary ok. 1,5 x 1,0 m. Ilość: 3 szt.

##### **2.2.5.2. Nasadzenia zastępcze drzew – Część 1**

Należy posadzić 4 klony zwyczajne / pospolite. Do sadzenia należy zastosować duże rozrośnięte egzemplarze drzew. Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm powinien wynosić minimum 10 cm.

Zastąpienie usuniętych drzew innymi drzewami winno być skuteczne, to znaczy, nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:

- doły do sadzenia wypełnić świeżą, żyzną glebą;
- nowo posadzone drzewa zabezpieczyć przed przewróceniem poprzez przywiązanie do palików.

##### **2.2.5.3. Zabezpieczenie studni – Część 1**

Należy zabezpieczyć istniejącą studnię w części zachodniej terenu. Wymaga przykrycia pokrywą betonową.

##### **2.2.5.4. Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw – odpowiednio dla Części 1 i Części 2**

Nawierzchnię bezpieczną placu zabaw zaprojektowano jako piaskową w miejscach niezbędnych. Nawierzchnię ograniczyć obrzeżami betonowymi. Pozostała nawierzchnia placu zabaw trawiasta.

##### **Obrzeża**

Wokół nawierzchni piaskowej należy wykonać obrzeża betonowe.

Obrzeża betonowe, prefabrykowane 8 x 30 cm. Obrzeża sadować na ławie z betonu klasy nie

niższej niż C12/15. Grubość ławy 10 cm + opory wysokości min. 4 cm i szerokości o 10 cm większej z każdej strony niż szerokość obrzeża. Górne powierzchnie ław wykonać ze spadkiem.

Ilość: Część 1 – 184 mb

Część 2 – 80 mb

#### Nawierzchnia piaskowa

Po wykonaniu korytowania dno wykopu należy wyłożyć geowłókniną filtracyjno - separacyjną.

Nawierzchnia wykonana z warstwy piasku grubości 30 cm. Piasek rzeczny, płukany frakcji 0,2 – 1,3 mm. Piasek pozbawiony zanieczyszczeń organicznych.

Powierzchnia: Część 1 – 291 m<sup>2</sup>

Część 2 – 285 m<sup>2</sup>

Dla potwierdzenia wymaganej jakości zastosowanych produktów i właściwego wykonania nawierzchni bezpiecznej wymagane jest przedstawienie niektórych dokumentów.

### **2.2.5.5. Urządzenia zabawowe i pozostałe elementy małej architektury**

#### **Część 1 – Strefa 1 i 2 odpowiednio**

Wszystkie wykorzystane w projekcie gotowe materiały oraz urządzenia zabawowe i elementy wyposażenia sugerujące konkretnych producentów stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie parametrów i cech produktu. Wszystkie elementy powinny posiadać atesty i dopuszczenia do użytkowania. Podane na rysunkach urządzenia są przykładowe, a ich stylistyka może być objęta ochroną. Ostateczną kolorystykę urządzeń należy przedstawić do akceptacji zamawiającemu. Urządzenia i ich rozmieszczenie muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1176:2017. Wszystkie elementy mocowane trwale do gruntu w sposób zgodny z instrukcją dostawcy.

Wszystkie zastosowane przez wykonawcę urządzenia muszą być zgodne z opisanymi pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (liczba elementów składowych w poszczególnych urządzeniach nie może być mniejsza niż w przykładowych rozwiązaniach projektowych);
- charakterystyki materiałowej (jakość tworzywa);
- parametrów technicznych (np. konstrukcja, fundamentowanie, itp.);
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania (bezurazowość, nietoksyczność)

#### Tablica z regulaminem (poz. T-1)

Szerokość urządzenia min. 58 cm, wysokość 200 cm.

Treść regulaminu uzgodnić z użytkownikiem.

Ilość 1 szt.



Kosz na śmieci (poz. K)

Kosz na śmieci o konstrukcji stalowej z daszkiem. Konstrukcja stalowa ocynkowana, a następnie malowana proszkowo na kolor czerwono-czarny. Elementy łącznikowe ze stali nierdzewnej. Wysokość min. 100 cm, pojemność min. 25l. Ilość 6 szt.



Stojaki na rowery (poz. S)

Stojak na rowery, rurowy, min. 5 stanowisk. Wykonany z profilu min. 30 x 30 mm (podstawa) oraz rury stalowej ocynkowanej lub nierdzewnej min. Ø 18 x 2 mm. Długość min. 180 cm, wysokość min. 45 Ilość 1 szt.



Ławka z zadaszkiem i przewijakiem i do karmienia dzieci (poz. Ł-1)

Ławka o konstrukcji stalowej z elementami z płyty HDPE .

Konstrukcja ze stali malowanej proszkowo . Dach oraz ścianki boczne z płyty HDPE

Długość min. 190 cm. , szer min 89 cm , wysokość min. 204 cm Mocowana do podłoża na stałe.

Ilość 1 szt.



Ławka prosta z oparciem (poz. Ł-2)

Ławka o konstrukcji stalowo-drewnianej, z oparciem.

Konstrukcja ze stali malowanej proszkowo na kolor grafitowy. Listwy z drewna zabezpieczone bejcą i bezbarwnym lakierem. Długość min. 180 cm. Mocowana do podłoża na stałe.

Ilość 10 szt.



Ława mała dziecinna bez oparcia (poz. Ł-3)

Ławka o konstrukcji stalowej malowanej proszkowo z elementami z płyty HDPE

wymiary : długość : min 125 cm , szerokość min : 54 cm wysokość maksymalna 68 cm . Mocowana do podłoża na stałe.

Ilość 5 szt.





## Część 1 – urządzenia zabawowe Strefa 1

Zestaw „Zamek ” (poz. ZAMEK)

**Wymiary:**

Długość: min. 7,47m

Szerokość: min. 7,44 m

Wysokość: min.2,80 m

strefa zderzenia min . 994 x 997 cm

wysokość upadku maks. 90 cm

Konstrukcja: Stal malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE, płyta HDPE antyskid , stal nierdzewna, lina zbrojona fi 16 mm

1 sztuka

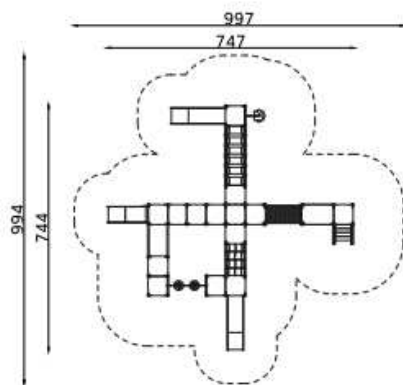


## Szczegółowe dane zestawu Zamek



### DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	744 x 747 cm
WYSOKOŚĆ:	280 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	90 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	997 x 994 cm
KONSTRUKCJA:	Rura Ø 76,1 mm, rury i profile o różnej średnicy
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE, HDPE anty-skid, blacha nierdzewna, lina zbrojona Ø 16 mm
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym



Urządzenie zgodne z normą:  
PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-3:2017-12

### ELEMENTY SKŁADOWE:

wieża z dachem dwuspadowym 1,2m 1 szt.  
 wieża z dachem dwuspadowym 0,9m 2 szt.  
 wieża z dachem dwuspadowym 0,6m 1 szt.  
 wieża bez dachu 0,9m 5 szt.  
 wieża bez dachu 0,6m 4 szt.  
 wieża bez dachu 0,3m 1 szt.  
 wieża z podestem długim 0,9m 1 szt.  
 ślizg 0,9m 2 szt.  
 rura ze stopniami łatwo dostępna 0,9m 1 szt.  
 schody na podest 0,6m 1 szt.  
 pomost linowy 1m 0,9m 1 szt.  
 pomost z 5 belkami 1,5m 0,6m 1 szt.  
 przejście 2 stopnie 1m 0,3-0,6m 1 szt.  
 przejście z dwiema sprężynami 1 szt.  
 tunel 1m 0,9m 1 szt.  
 sklep 1 szt.  
 liczydło 0,5m 1 szt.  
 panel Kółka 14 szt.  
 panel Motyl 1 szt.  
 panel Kółka koralliki 1 szt.  
 panel Kierownica 1 szt.  
 panel Sorter sznurki 1 szt.  
 panel Kwiatek 1 szt.  
 panel Bulaj 2 szt.  
 Motyl 1 szt.  
 Miś 1 szt.

Zestaw 4-stronny (poz. ZESTAW 4 - STRONNY)

Wymiary:

Długość : min. 6.93 m

Szerokość : min. 6.36 m

Wysokość : min. 2,00 m

Wysokość upadku : maks 2,00 m

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

1 sztuka

Elementy składowe:

Baza

Drabinki łukowe 4 szt.

Liny do wspinania 3 szt.

Poręczne skośne 2 szt.

Przeplotnia linowa 1 szt.

Ściana wspinaczkowa 2 szt.



Zestaw ścianka (poz. ZESTAW ŚCIANKA)

Wymiary:

Długość : min. 2.00 m

Szerokość : min. 2.00 m

Wysokość : min. 2,00 m

Wysokość upadku : maks 2,00 m

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

1 sztuka

Elementy składowe:

Przeplotnia pozioma 1 szt.

Przeplotnia pionowa 1 szt.

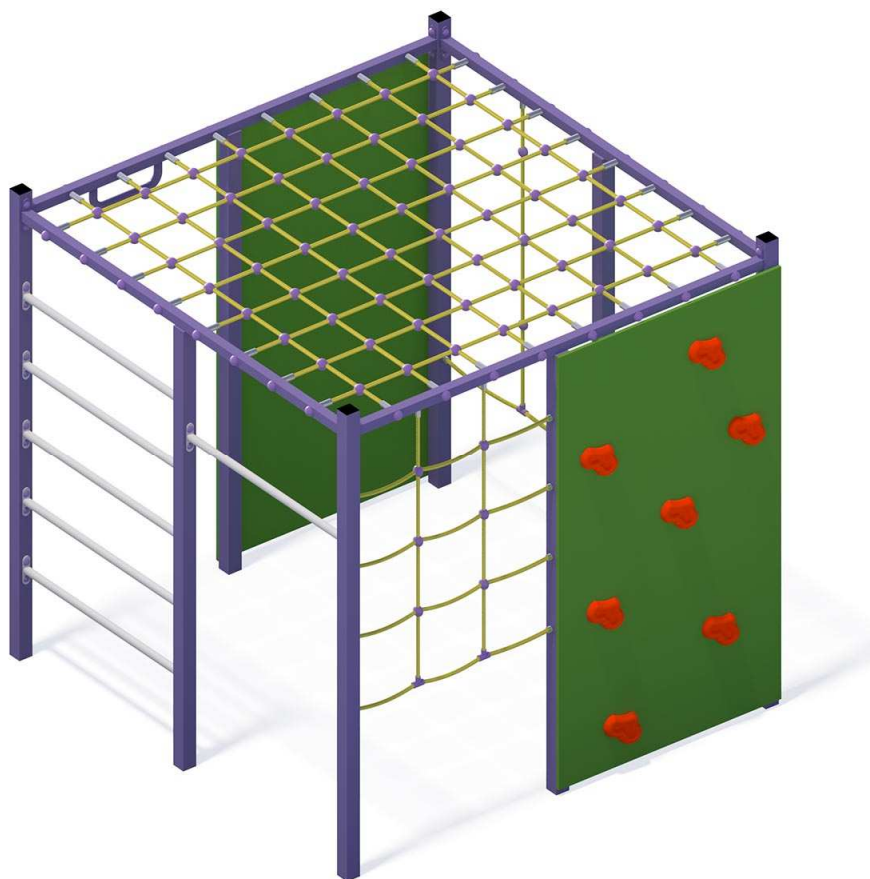
Ścianka wspinaczkowa 2 szt.

Lina do wspinania 1 szt

Drabinka (5 drążków) 1szt.

Drążek 1 szt.

Uchwyt do podciągania 1 szt.



Zestaw tyrolka (poz. TYROLKA)

Wymiary:

Długość : min. 25,10 m

Szerokość : min. 3,30 m

Wysokość : min. 3,60 m

Wysokość upadku : maks. 1,20 m

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

Elementy składowe:

nogi wież

pochylnia

poręcze

barierki

trolej ze stali nierdzewnej,

uchwyt,

lina stalowa,

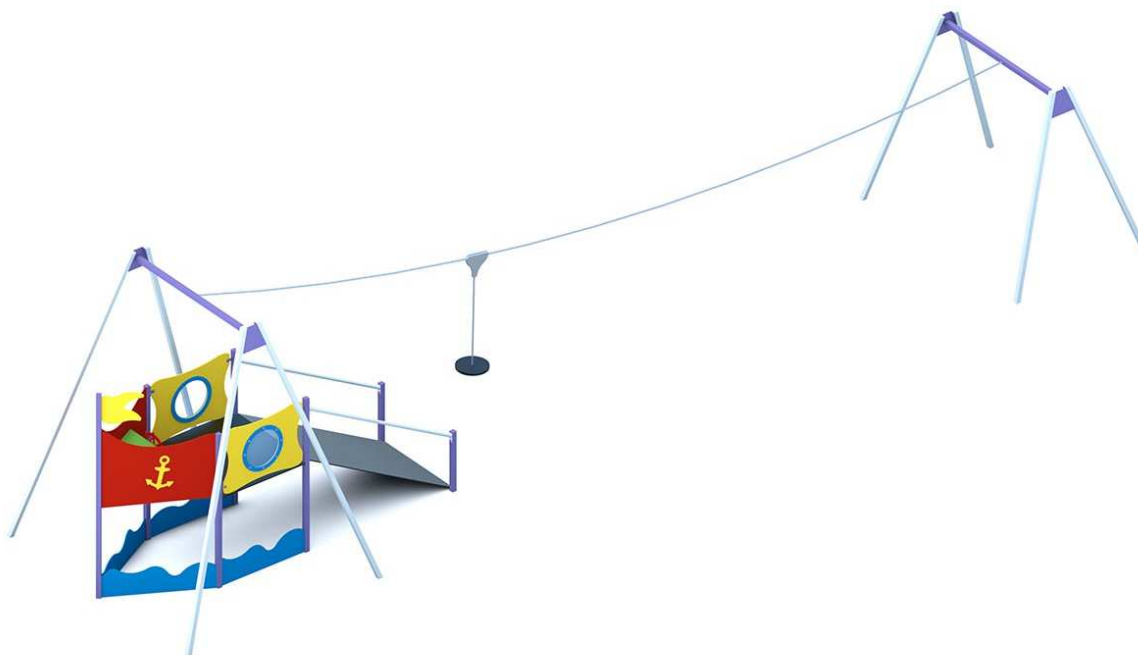
hamulec sprężynowy,

urządzenie napinające linę,

urządzenie podtrzymujące linę,

gumowe siedzisko

1 sztuka





Zestaw huśtawka potrójna (poz. HUŚTAWKA POTRÓJNA)

Wymiary:

Długość : min. 5,80 m

Szerokość : min. 2,04 m

Wysokość : min. 2,39 m

Wysokość upadku : maks. 1,16 m

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

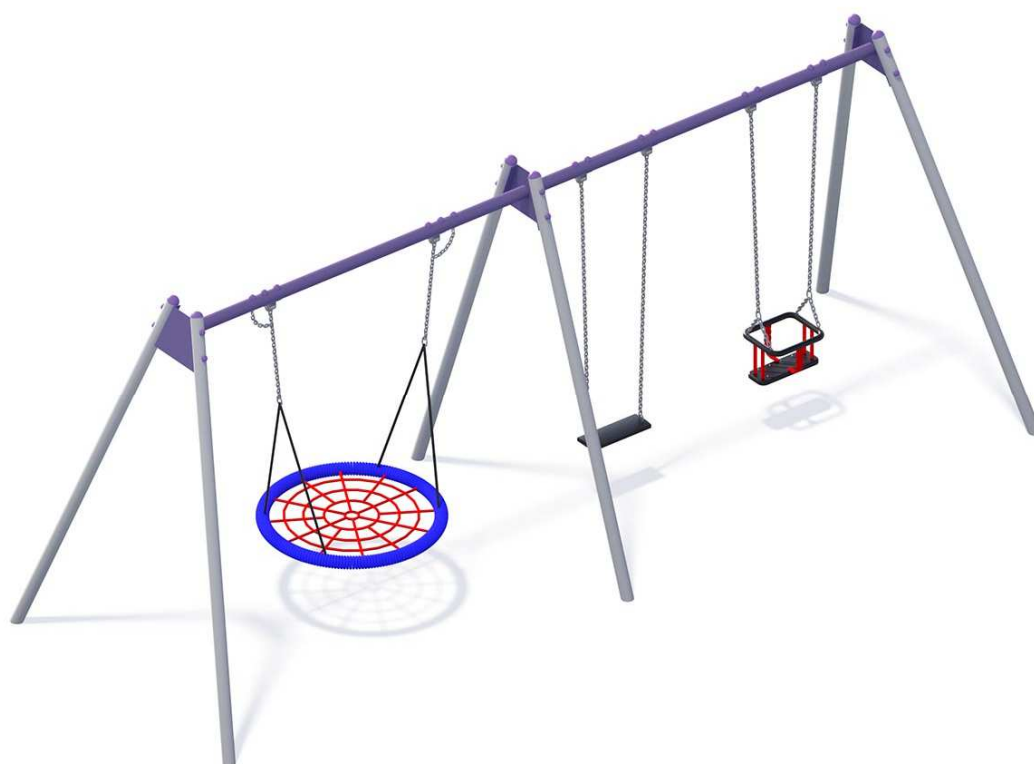
Wykończenie : płyta HDPE

Siedzisko płaskie

Siedzisko koszyk z łańcuszkiem

Siedzisko bocianie gniazdo

1 sztuka



## Część 1 – urządzenia zabawowe Strefa 2

### Huśtawka króliczki ( poz. H-1)

Wymiary:

Długość : min. 3,00 m

Szerokość : min. 49 cm

Wysokość : min. 1,33 m

Wysokość upadku : maks. 99 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

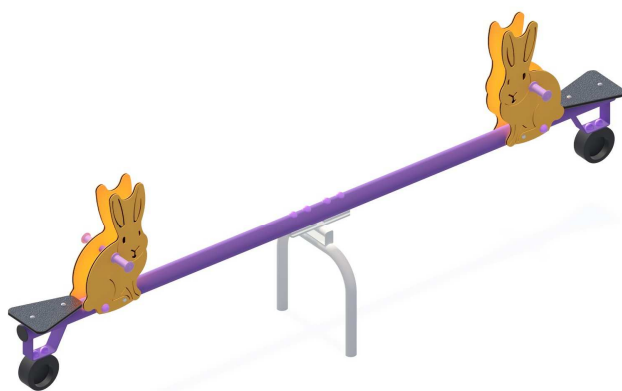
Elementy składowe:

belka 1 szt

siedzisko 2 szt

obojniki 2 szt

podstawa 1 szt



### Ośmiornica ( poz. Z-1)

Wymiary:

Długość : min. 2,45 m

Szerokość : min. 55 cm

Wysokość : min. 1,50 m

Wysokość upadku : maks. 60 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

Elementy składowe:

Zjeżdżalnia 1 szt

Schody 1 szt

korpus



Mrówka ( poz. Z-2)

Wymiary:

Długość : min. 3,31 m

Szerokość : min. 2,07 m

Wysokość : min. 2,24 m

Wysokość upadku : maks. 90 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

Elementy składowe:

Zjeżdżalnia 1 szt

Ściana wspinaczkowa 1 szt

Drabinka linowa 1 szt

Drabinka metalowa 1 szt

korpus



Pająk ( poz. Z-3)

Wymiary:

Długość : min. 4.49 m

Szerokość : min. 3.23 m

Wysokość : min. 1,49 m

Wysokość upadku : maks. 60 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

Elementy składowe:

Zjeżdżalnia 1 szt

Koci grzbiet 1 szt

olinowanie 2 szt

podest 1 szt

korpus



Biedronka ( poz. Z-4)

Wymiary:

Długość : min. 3.23 m

Szerokość : min. 2.00 m

Wysokość : min. 2.73 m

Wysokość upadku : maks. 90 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

Szt. 1

Elementy składowe:

Zjeżdżalnia 1 szt

Ściana wspinaczkowa 1 szt

Drabinka linowa łukowa 1 szt

Drabinka metalowa 1 szt

korpus



Delfin ( poz. Z-5)

Wymiary:

Długość : min. 2.40 m

Szerokość : min. 54 cm

Wysokość : min. 1.60 m

Wysokość upadku : maks. 60 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Wykończenie : płyta HDPE

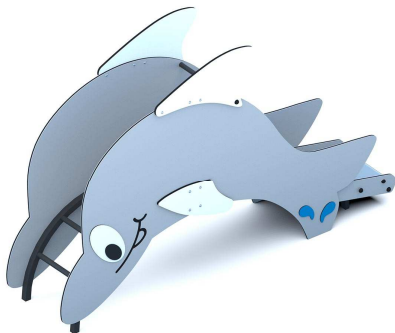
Szt.1

Elementy składowe:

Zjeżdżalnia 1 szt

Drabinka łukowa 1 szt

korpus



Bujak podwójny Krab (poz. B-1)

Wymiary:

Długość : min. 1.42 m

Szerokość : min. 32 cm

Wysokość : min. 90 cm

Wysokość upadku : maks. 70 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Sprężyna metalowa na fundamencie

Wykończenie : płyta HDPE

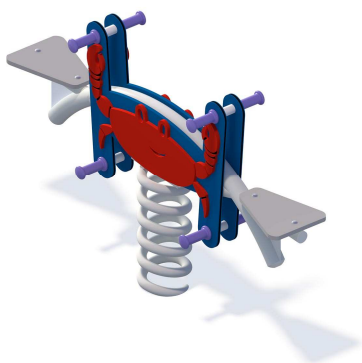
Szt. 1

Elementy składowe:

Korpus

Sprężyna stalowa z fundamentem

Siedziska 2 szt.



Bujak Słonik (poz. B-2)

Wymiary:

Długość : min. 80 cm

Szerokość : min. 50 cm

Wysokość : min. 80 cm

Wysokość upadku : maks. 45 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Sprężyna metalowa na fundamencie

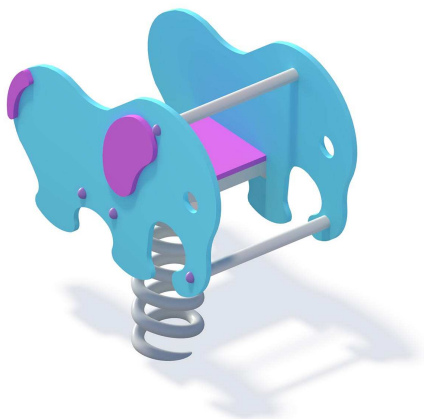
Wykończenie : płyta HDPE

Szt. 1

Elementy składowe:

Korpus

Sprężyna stalowa z fundamentem





Bujak Zyrafa (poz. B-3)

Wymiary:

Długość : min. 97 cm

Szerokość : min. 23 cm

Wysokość : min. 110 cm

Wysokość upadku : maks. 45 cm

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo

Sprężyna metalowa na fundamencie

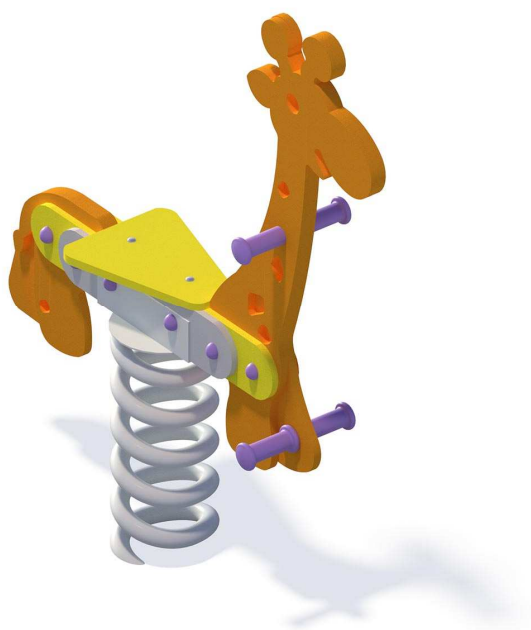
Wykończenie : płyta HDPE

Szt. 1

Elementy składowe:

Korpus

Sprężyna stalowa z fundamentem



## Część 2 – urządzenia zabawowe – Strefa 1

### Zestaw zabawowy „Linarium” (poz. LINARIUM)

#### **Wymiary urządzenia:**

Długość: min. 23,9 m

Szerokość: min 8,4 m

Wysokość: min. 4,2 m

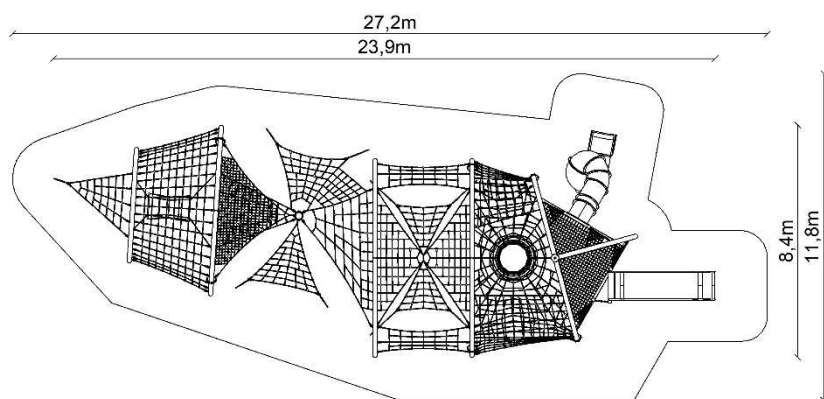
Przestrzeń minimalna: 27,2 x 11,8 m

Grupa wiekowa: od 5 do 14 lat

Wysokość swobodnego upadku: 3,0 m

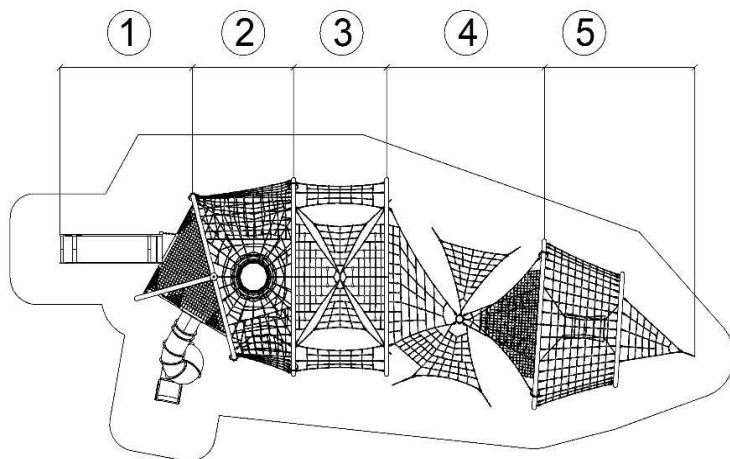
Głębokość posadowienia: 1,0 m

ilość : 1



### Wytyczne dotyczące materiałów i technologii wykonania urządzenia

Głównym elementem konstrukcyjnym są łuki stalowe wykonane z rury o średnicy min. 168,3 mm oraz podkonstrukcje z rury kwadratowej min. 100 x 100mm. Łuki zamocowane są w gruncie za pomocą stóp żelbetowych. Konstrukcja zabezpieczona przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe. Do konstrukcji stalowej zamocowany jest płaszcz linowy, który składa się z pięciu sekcji.



### SEKCJA 1

Sekcja 1 składa się z 9 siatek:

1. Dwóch trójkątnych, podestowych siatek o gęstej sieci (oczka mniejsze niż 120 x 120mm) zainstalowane na wysokości 2,2 i 3,0m, które stanowią części startowe dla ślizgów.
2. Kratownicy linowej zainstalowanej między siatkami podestowymi umożliwiające komunikację między sieciami.
3. Kratownicy linowej podwieszonej do łuku stalowego dzielącego sekcje, która umożliwia wejście z sekcji 2 na siatkę podestową zjeżdżalni rurowej.
4. Pięciu pionowych siatek o gęstej sieci (oczka mniejsze niż 120 x 120mm) zainstalowanych po bokach ślizgów. Siatki stanowią bariery zabezpieczające przed upadkiem.

Główną atrakcją pierwszej sekcji są dwa ślizgi:

1. Ślizg o szerokości min. 1m i części startowej na wysokości min. 2,2m, wykonany w całości ze stali nierdzewnej w gatunku 0H18N9.
2. Zamkniętej zjeżdżalni rurowej z pełną pętlą o części startowej na wysokości min. 3,0m. Zjeżdżalnia wykonana z polietylenu.

### SEKCJA 2

Sekcja druga składa się z czterech siatek:

1. Głównej siatki w postaci płaskiej, poziomej kratownicy linowej przechodzącej w szyb ciągnący się do „poziomu 0”. Korektę naciągu siatki umożliwiają ocynkowane ogniowo śruby rzymskie.
2. Dwóch prostokątnych kratownic linowych rozciągniętych między stalowymi łukami i siatką główną. Kratownice umożliwiają wejście na siatkę główną z poziomu „0”.
3. Poziomego piętra na wysokości 1,4m rozpiętego między stalowymi łukami i szybem linowym.

### SEKCJA 3

Sekcja trzecia składa się z:

1. Głównej siatki zbudowanej z czterech trójkątnych siatek zainstalowanych w różnych płaszczyznach. Siatki połączone są jednym z wierzchołków. Korektę naciągu siatki umożliwiają ocynkowane ogniowo śruby rzymskie.
2. Dwóch kratownic linowych o przybliżonych wymiarach 3,2 x 1,7m zainstalowanych pomiędzy łukami stalowymi, po obu stronach urządzenia.

### SEKCJA 4

Sekcja czwarta składa się z dziewięciu elementów:

1. Trzech siatek trójkątnych zainstalowanych pomiędzy łukiem stalowym sekcji trzeciej a środkowym słupem. Siatki zainstalowane są w różnych płaszczyznach i połączone są jednym z boków. Siatki o rzadkich oczkach (mniejsze niż 420 x 420mm).
2. Niezależnej, trójkątnej siatki rozciągniętej między szczytem środkowego słupa a gruntem o rzadkich oczkach (mniejsze niż 420 x 420mm).

3. Niezależnej, trójkątnej siatki rozciągniętej między środkowym słupem a łukiem stalowym sekcji 5 o rzadkich oczkach(mniejsze niż 420 x 420mm).
4. Niezależnej, trójkątnej siatki rozciągniętej między środkowym słupem a łukiem stalowym sekcji 5 o gęstych oczkach(mniejsze niż 120 x 120mm).
5. Trzech drabinek linowych o długości 1,5m, podwieszonych do trójkątnej siatki o gęstych oczkach.

## **SEKCJA 5**

Sekcja składa się z 3 elementów:

1. Siatki zainstalowanej pomiędzy łukami stalowymi, okalającej całą sekcję 5.
2. Podwieszonego tunelu linowego o średnicy min. 0,9-0,75m i długości min. 1,5m.
3. Trójkątnej siatki na końcu urządzenia zainstalowanej między stalowym łukiem sekcji piątej a gruntem. Korektę naciągu siatki umożliwia ocynkowana ogniowo śruba rzymska.

### **Technologia poszycia linowego:**

Korektę naciągu urządzenia umożliwiają ocynkowane ogniowo śruby rzymskie. Sieci wykonane są z liny poliamidowej, plecionej, klejonej wzmocnionej strunami stalowymi ocynkowanymi galwanicznie. Średnica liny wynosi 18 mm. Elementy łączące liny ze sobą wykonane są z tworzywa sztucznego i aluminium. Elementy łączące liny ze słupem wykonane są ze stali nierdzewnej i staliwa pomalowanego chlorokauczukiem.

Zestaw „Huśtawka owalna” (poz. HUŚTAWKA OWALNA)

**Wymiary huśtawki:**

Długość: min. 3,2 m

Szerokość: min. 2,6 m

Wysokość: min. 1,6 m

Przestrzeń minimalna: Ø 5,2m

Grupa wiekowa: od 0 do 14 lat

Wysokość swobodnego upadku: 1,0 m. 190 cm. Max. wysokość upadkowa: 2,0 m.

Ilość 1 kpl.



**Wytyczne dotyczące materiałów i technologii wykonania urządzenia.**

Główne elementy konstrukcyjne wykonane z rur o średnicy min. 88,9 mm, uchwyty z rur o średnicy min. 42,4 mm. Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonane ze stali kwasoodpornej w gatunku 0H18N9. Fundamenty wykonane są jako stopy betonowe posadowione na głębokości 0,8 m. Wierzchnia warstwa siedziska wykonana z EPDM. Gumowa membrana wykonana z gumy zbrojonej o grubości min. 10mm. Połączenie lin z konstrukcją stalową oraz gumową membraną zapewniają poliamidowe kausze. Sieć wykonana jest z liny poliamidowej, plecionej, klejonej wzmocnionej strunami stalowymi ocynkowanymi galwanicznie. Średnica liny wynosi min. 18 mm. Elementy łączące liny ze sobą wykonane są z tworzywa sztucznego i aluminium. Elementy łączące tj. śruby, wkręty wykonane ze stali nierdzewnej lub kwasoodpornej.

W trosce o bezpieczeństwo dzieci oraz jakość urządzeń wymaga się, aby wszystkie urządzenia posiadały certyfikat na zgodność z normami PN EN 1176 wydane w systemie akredytowanym przez Państwowe Centrum Akredytacji lub krajowej jednostki akredytującej pozostałych Państw członkowskich, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej (WE) nr 765/2008”

## CZĘŚĆ INFORMACYJNA

**1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami odrębnymi**  
Brak wymagań.

**2. Oświadczenie zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający oświadcza iż jest jedynym dysponentem działki stanowiącej przedmiot opracowania.

**3. Przepisy prawne i normy**

### 3.1. Branża budowlana

Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z następującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (tekst jedn. Dz. U. 2015 poz. 1483 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 1213 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 869 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 779)
- Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2022 poz. 1710)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tekst jedn. Dz. U.2019 poz. 1065)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 2454)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 2458)
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 831)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy. (Dz. u. 2018 poz. 1286 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 r. nr 120 poz. 1126).
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 2187)

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 1990)

Wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Normy Polskie, mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

#### **4. Inne posiadane informacje i dokumenty**

##### **4.1. Projekt koncepcyjny**

Wstępny projekt koncepcyjny będący podstawą niniejszego opracowania stanowi **załącznik nr 3** do PFU. Wymagane jest zachowanie ogólnego układu funkcjonalnego obiektów, brył i wyrazu architektonicznego jak pokazano w projekcie koncepcyjnym. Ewentualne odstępstwa od koncepcji wynikające z uwarunkowań technicznych lub prawnych są dopuszczalne pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego.

##### **4.2. Kopia mapy zasadniczej 1:500**

Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowi **załącznik nr 1** do PFU.

##### **4.3. Zalecenia konserwatorskie**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. W związku z powyższym nie występowało o zalecenia konserwatorskie.

##### **4.4. Dane dot. zanieczyszczeń i ochrony środowiska**

Zamawiający nie posiada żadnych raportów dot. ochrony środowiska lub zanieczyszczeń.

Nie przewiduje się występowania zanieczyszczeń gruntu na terenie inwestycji.

Nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów.

##### **4.5. Dane dot. ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości**

Zamawiający nie posiada żadnych raportów ruchu drogowego, hałasu ani innych uciążliwości.

##### **4.6. Inwentaryzacje i dokumentacje istniejących obiektów**

Obecnie działka nie jest w żaden sposób zagospodarowana.

Zamawiający nie posiada żadnych dokumentów dotyczących obiektów istniejących.

##### **4.7. Dane dot. przyłączenia do istniejącej infrastruktury**

Inwestycja nie wymaga przyłączenia do żadnej istniejącej infrastruktury technicznej.

---

koniec